

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



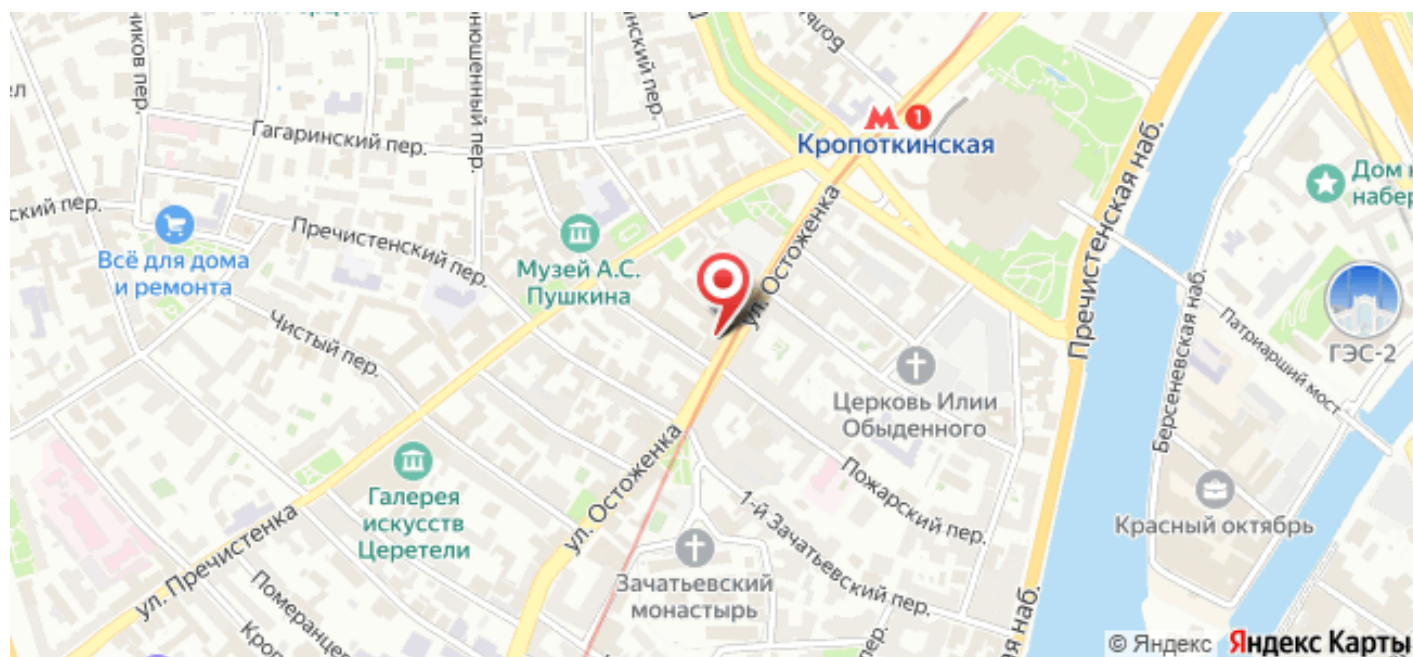
ЛОТ № 220947

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ОСТОЖЕНКА, 10

Сдается офис
1 200 000 рублей

Предлагаем в аренду двухуровневый офисный комплекс общей площадью 447 м², расположенный в бизнес-центре класса В на улице Остоженка. Объект находится в пяти минутах ходьбы от станции метро «Кропоткинская». На первом этаже комплекса расположено помещение площадью 300,9 м², а в подвальном уровне — помещение площадью 146,8 м².

Тип сделки	Аренда	Класс здания	В
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	офис	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Кропоткинская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Вход	Пропускная система
Время до метро	4 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	4	Электрическая мощность	10 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	447 м ²	Мебель	Нет
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Состояние	Офисная отделка	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-07-30 16:14:33
Планировка	кабинетная		





Подвальное
помещение
Площадь 146,8м²

